

Apartament utilat, cu parcare subterană și dotări premium, smart home

ID: 180760AV

Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 2.746€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Ioana Catruta
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

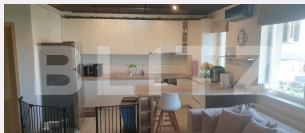
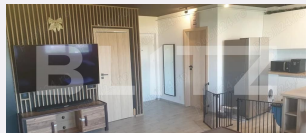
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 71.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Descoperă un apartament modern, complet automatizat într-o zonă liniștită din Florești, Cluj, cu stradă privată, acces cu barieră și loc de joacă în cadrul complexului rezidențial. Suprafață utilă: 71 mp Parter înalt într-un imobil bine întreținut, cu lift 2 dormitoare | 2 băi | Walk-in dressing | Bucătărie open-space cu living Parcare subterană inclusă Se vinde complet mobilat și utilat, exact cum se vede! SMART HOME tehnologie și confort la superlativ: Sistem de încălzire inteligent TADO, cu control individual pe fiecare cameră, controlabil prin aplicație Sistem smart-home integrat: iluminat și jaluzele automate Aer condiționat cu aplicație mobilă Aspirator robot Roborock cu mop controlabil de la distanță Televizor Samsung OLED 4K + Soundbar Philips Fidelio Accesorii smart pentru animale de companie: litieră și fântână de apă electrice (cu aplicație mobilă) Electrocasnice premium incluse: Mașină de spălat rufe + uscător Mașină de spălat vase Gorenje (dimensiune mare) Frigider Heinner Side-by-Side Cuptor electric Zanussi + cuptor cu microunde + plită pe inducție Electrolux + hotă Gorenje (90x47 cm) Aparat de gătit multifuncțional Ninja 14 în 1 Espresso de cafea 2 monitoare Dell perfecte pentru work-from-home Mobilier inclus, modern și funcțional: Bucătărie complet utilată cu insulă Colțar extensibil (320x183 cm), masă de cafea extensibilă, bibliotecă Dormitor matrimonial cu pat înalt și saltea extra fermă (180x200 cm) Cameră secundară cu canapea extensibilă, mobilier Trofast IKEA Birou reglabil electric + scaun ergonomic complet ajustabil Rafturi de depozitare în garaj, poziționate chiar în spatele locului de parcare Localizare excelentă: 10 min de mers pe jos: stații de autobuz (M21, M22, M26), grădiniță, școală, liceu 10 min de mers cu mașina: Profi, Mega Image Non-Stop, Lidl, Penny, Pepco, Jisk, Kik Aproape de Parcul Poligon și Baza Sportivă Florești La doar 10 minute de viitorul Urbano Shopping & Living cel mai mare parc comercial din Transilvania (deschidere 2026) Dacă îți dorești un apartament smart, eficient, complet dotat și situat într-o zonă liniștită, dar aproape de tot ce ai nevoie, acesta este locul ideal pentru tine! Cod ofertă / ID BLITZ: P156443

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.