

Apartament cu 3 camere, 67 mp, 28 mp terasa, etaj intermediar, zona Terra

ID: 175654AV
Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.587€
Rata lunara: 541,14 €

106.300€



Persoana de contact

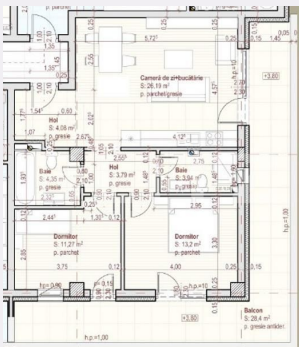
Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune sa alegeti confortul unui apartament modern, cu 67 mp utili și o terasă generoasă de 28 mp, perfectă pentru relaxare, seri cu prietenii sau mic-dejunuri în aer liber. Situat la etajul 1 al unui bloc nou cu doar 3 niveluri, parte dintr-un ansamblu restrâns de 27 apartamente, locuința îmbină liniștea unei zone aerisite cu accesul rapid către Cluj-Napoca. Compartimentarea inteligentă oferă: Living luminos cu bucătărie open space; Două dormitoare spațioase; Două băi moderne; Holuri funcționale pentru depozitare. Construcția este realizată la standarde NZEB (consum de energie aproape zero) – izolație termică premium, tâmplărie cu geam tripan și structură solidă din beton armat, asigurând costuri reduse la întreținere și confort pe tot parcursul anului. Apartamentul se preda semifinisat. Ansamblul rezidențial dispune de parări subterane, spații verzi, loc de joacă pentru copii și zone de relaxare, fiind alegerea ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc mai mult spațiu. Pretul afisat este pentru avans de 60%. La pretul afisat se adauga TVA de 21%. Sună acum pentru detalii și vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P150865

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii