

Apartament 3 camere, 70 mp, 2 bai, etaj intermediar, zona Terra

ID: 175652AV
Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.503€
Rata lunara: 540,12 €

106.100€



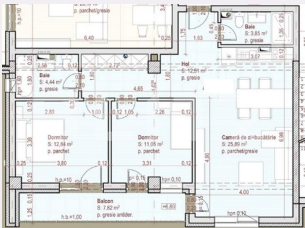
Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.60 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti avantajele unei locuinte spațioase de 70 mp utili cu balcon de 8 mp, situată la etajul 1 într-un bloc nou, cu regim mic de înălțime (D+P+2+ER), parte dintr-un ansamblu restrâns de doar 27 de apartamente. Apartamentul este compartimentat eficient: Living generos cu bucătărie open space; Două dormitoare luminoase; Două băi dintre care una cu geam; Holuri spațioase și bine gândite pentru depozitare. Construit la standarde NZEB (consum de energie aproape zero), imobilul oferă izolație de top, geamuri termopan triple și structură solidă din beton armat, ceea ce înseamnă costuri reduse de întreținere și confort pe tot parcursul anului. Ansamblul rezidențial include parcuri subterane, spații verzi, loc de joacă pentru copii și zone de relaxare, totul într-o zonă aerisită, cu acces facil către oraș. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat. Pretul afisat este pentru avans de 60%. La pretul afisat se adauga TVA de 21%. Programează o vizionare și transformă-l în noul tău cămin! Cod ofertă / ID BLITZ: P150867

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii