

Oportunitate! 3 camere, 61mp, etajul 1, parcare cu CF, zona Urusagului

ID: 171278AV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.770€

Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu

Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

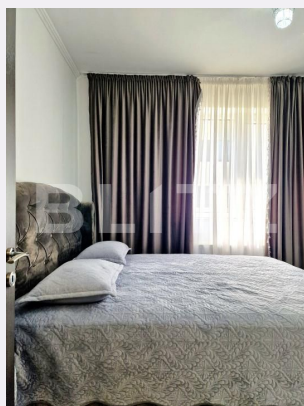
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 61.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 3 camere, modern, nou – etaj 1, zona Urusagului Descoperă un apartament care bifează toate criteriile importante pentru o locuință ideală: poziție excelentă, confort, intimitate și acces facil către toate punctele de interes zilnic. Situat într-o zonă liniștită, pe o stradă privată cu barieră, în apropiere de Urusagului, acest apartament cu 3 camere și 61 mp utili este o alegere inspirată pentru familii, cupluri sau chiar investiție. Localizare practică, dar retrasă: În zona Urusagului, zona linistita cu acces usor catre padure Statii de autobuz, magazine, grădinițe – toate la câteva minute de mers pe jos Stradă liniștită, cu barieră la intrare, ideală pentru cei care caută intimitate și siguranță Etajul 1 din 3 – considerat cel mai căutat pentru confortul termic și accesibilitate Parcare proprie cu CF individual – contracost la pretul de 6000e Apartament modern, aproape nou – locuit doar ocazional, arată și se simte ca nou Compartimentare practică: living cu bucătărie open space, 2 dormitoare, baie, hol Totul este mobilat și utilat cu bun gust, cu finisaje moderne și electrocasnice în stare excelentă – gata de mutare imediată, fără alte investiții. Ideal pentru familii, tineri profesioniști sau ca investiție – poziția, confortul și facilitățile complete fac din acest apartament o alegere sigură și valoroasă pe termen lung. Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare. Acest apartament merită văzut pe viu! Cod ofertă / ID BLITZ: P146165

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.