

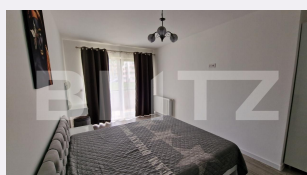
Comision 0 | Apartament cu 3 camere, 65mp, 2 balcoane, garaj, zona Centrala

ID: 170467AV
Ultima actualizare: 18.07.2025

Cartier: Florești
Zona: Porii

Pret/mp: 1.985€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

****COMISION 0 LA CUMPARATOR ****Apartament nou cu 3 camere, garaj, 2 balcoane și boxă – tot ce ai nevoie, în zona Porii, Florești****** Dacă îți dorești o locuință complet nouă, într-o zonă liniștită dar bine conectată la tot ce contează, acest apartament de pe strada ****Porii**** este o alegere ideală. Situat într-un imobil modern, finalizat în 2021, cu doar 3 etaje, apartamentul este poziționat la parter și îți oferă o combinație perfectă de confort, funcționalitate și spațiu.

****Caracteristici esențiale:**** * Suprafață utilă: ****65 mp****, compartimentare practică și echilibrată * ****Living open space cu bucătărie**** – complet mobilat și utilat, cu un design modern, perfect pentru relaxare sau socializare * ****2 dormitoare luminoase****, mobilate cu bun gust, gata să devină camerele tale de confort și odihnă * ****Baie complet echipată****, spațioasă și funcțională * ****2 balcoane****: unul orientat spre nord, ideal vara, și unul sudic pentru a te bucura de soare în restul anului ****Apartamentul este complet nou**** – nu a fost locuit, așa că toate dotările sunt nefolosite, de la mobilier până la electrocasnice. Se vinde ****exact ca în poze****, astfel încât nu mai trebuie să investești nimic în amenajare. ****Beneficii ale apartamentului:**** * ****Garaj propriu**** la demisol – protecție totală pentru mașină și acces direct – contracost 8000e * ****Posibilitate de parcare suplimentară**** în fața garajului * ****Boxă individuală de depozitare**** – ideală pentru echipamente sezoniere, bagaje sau alte lucruri pe care vrei să le păstrezi la îndemână, dar nu în casă ****Localizare practică:**** Apartamentul se află într-o ****zonă liniștită**, dar foarte bine conectată****** – aproape de magazine, stații de autobuz, farmacii și toate facilitățile de zi cu zi. ****Recomandat pentru familii**** sau pentru cei care caută o locuință complet nouă, bine gândită, cu toate avantajele incluse: spațiu, lumină, garaj, boxă și localizare practică. ****Sună acum pentru o vizionare și hai să-l vezi cu ochii tăi!**** Acest apartament te poate convinge de la prima întâlnire! Cod ofertă / ID BLITZ: P145369

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.