

# Apartamen 3 camere, 65mp, etaj 1, gradina proprie 80mp, zona Avram Iancu

ID: 169667AV

Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Florești

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 1.896€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament in vila, de 3 camere, semidecomandat, situat in zona Avram Iancu, aproape de mijloacele de transport in comun, magazine, gradinite si farmacii. Dispune de o suprafata de 65.42 mp care se prezinta astfel: hol, living generos cu bucatarie si loc de luat masa, dormitor, birou/dormitor, baie cu geam si un balcon si o gradina de 80mp individuala. Apartamentul este situat la etajul 1 al unui imobil cu regim de inaltime P+2, ce v-a fi finalizat la finalul anului 2026. Se vinde la stadiul de semifinisat si dispune si de o parcare. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati să ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P144475

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.