

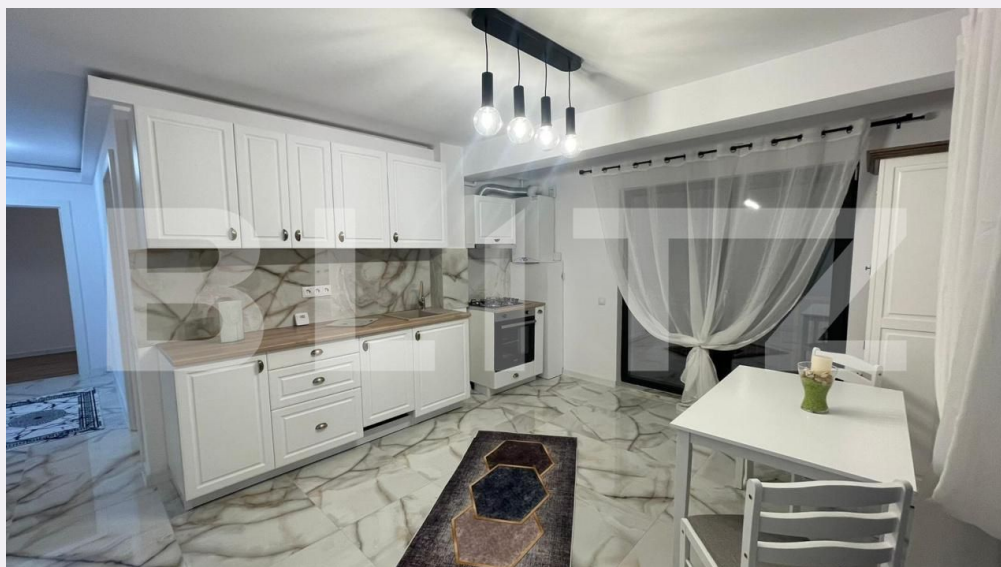
Apartamentcu cu 3 camere, 55 mp, etaj intermediar, garaj, zona Vivo

ID: 169246AV
Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: Florești
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 3.400€
Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 3 camere, situat in zona Metro/Amethyst/Vivo intr-un complex bine cotate. Apartamentul se afla aproape de mijloace de transport in comun, magazine, farmacii, gradinite si spatii verzi, langa VIVO mall. Apartamentul este situata la etajul 1 al unui imobil cu regim de inaltime P+7, finalizat in anul 2023. Suprafata utila este de 55 mp si o terasa generoasa de 26 mp. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol, living open space cu bucatarie, 2 dormitoare, baie si o terasa cu acces din living si din dormitor. Apartamentul se preda la stadiul de finisat si dispune de finisaje de lux calitative, toate electrocasnicele fiind in garantie. Optional se poate achizitiona o parcare subterana de 18mp la pretul de 15.000 de euro. Aceasta proprietate este potrivita atat pentru locuit cat si pentru investitie avand in vedere cererea masiva de chirie in regim hotelier pentru aceasta zona, sau se poate achizitiona cu preluare de chiriasi avand chirie de 650 euro pe luna. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati să ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P144040

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii