

Apartament 3 camere, 77 mp utili, parcare, zona Florilor !

ID: 162751AV
Ultima actualizare: 17.06.2025

Cartier: Florești
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.429€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 77.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Caracteristici Generale: Suprafață utilă: 77 mp + pod de 30 mp (placat, iluminat, acces prin scară rabatabilă). Compartimentare: Living + bucătărie open space: 30 mp Dormitor: 18 mp Birou: 10 mp Baie: 7 mp Hol: 4 mp 2 spații de depozitare: 8 mp Balcon deschis: 4,5 mp Zugrăvit: Alb, cu vopsea ecologică. Parchet: Din plută Corkline, cu izolație termică și fonică, elastic, impermeabil, antialergic, foarte rezistent la abraziune. Dotări și Utilități: Mobilier: Executat la comandă, adaptat spațiului (mobilă bucătărie din MDF). Electrocasnice premium: Cuptor electric Neff Plită mixtă inducție-gaz Teka Mașină de spălat vase Bosch Hota Bosch (2 motoare, evacuare 200 mm) Combină frigorifică Liebherr Mașină de spălat rufe Bauknecht Chiuvetă bucătărie din compozit Blanco Aer condiționat Daikin Confort termic: Centrală termică proprie Ariston, tâmplărie PVC cu geam termopan, inclusiv geam Velux în birou (cu jaluzele dublu rulou). Bloc și Zonă: Construcție: Din cărămidă, izolat termic exterior și parțial interior. Orientare: Sud-est – apartament luminos, însorit pe tot parcursul zilei. Locație: Zonă liniștită, de case, aproape de pădure. Acces facil la magazine (Merkur, Mega, Carrefour, Profi). La doar 5 minute de mers pe jos de stația de autobuz. Alte Detalii: Balcon: 4,5 mp – perfect pentru relaxare. Parcare: Loc de parcare cu CF individual disponibil, preț 5.000 euro (opțional). Preț: Contactați pentru detalii. Ideal pentru: Familii care doresc un apartament spațios, confortabil și dotat cu tot ce este necesar pentru a se muta imediat! Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P136610

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.