

# Apartament 3 camere, 63mp utili, gradina, parcare, zona Stejarului



ID: 137479AV

Ultima actualizare: 08.04.2024

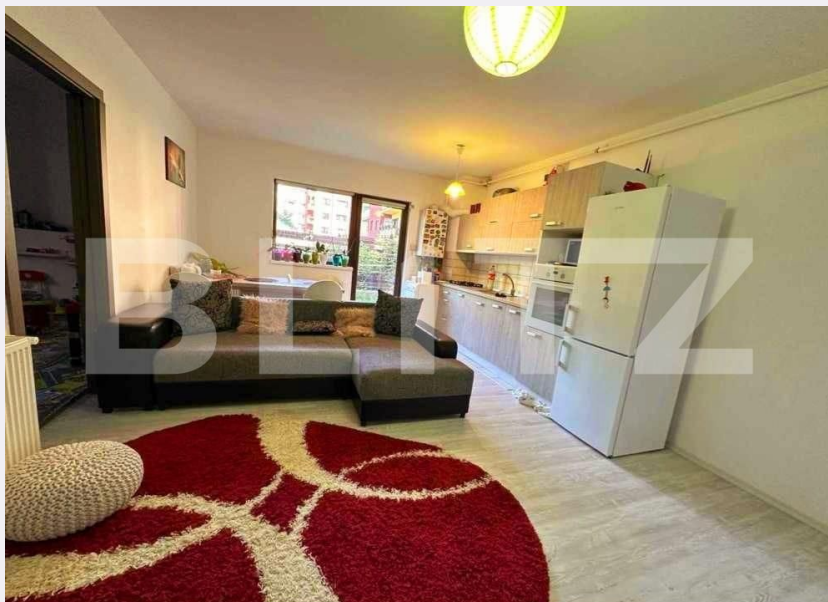
Cartier: Florești

Zona: Stejarului

Pret/mp: 1.722€

Rata lunara: 552,34 €

108.500€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

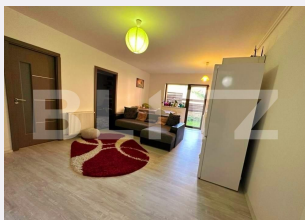
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz prezinta o oportunitate excepțională de achiziție a unui apartament spațios și bine amenajat, oferind o atmosferă confortabilă și liniștită, situat in zona strazii Stejarului, din Floresti. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu 4 etaje, finalizat in anul 2013. Suprafata utila este de 63 mp, iar compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: hol, living open-space cu bucataria, 2 dormitoare, baie. Unul dintre punctele forte ale acestui apartament este grădina privată de 59 mp, perfectă pentru momente de relaxare în aer liber sau pentru activități în familie. Apartamentul se vinde mobilat și utilat. In pretul apartamentului este inclus și un loc de parcare !

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oferta potrivita familie si pentru cei care apreciaza linistea!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.