

# Apartament cu 3 camere, autorizat ca spatiu comercial, gradina de 46 mp, parcare, zona Parcului Poligon

Scan

ID: 136269AV  
Ultima actualizare: 14.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.810€  
Rata lunara: 635,83 €

124.900€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 69.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament semidecomandat de 69 mp, gradina de 48 de mp, si loc de parcare. Imobilul este amplasat intr-un bloc din caramida izolat termic la exterior, dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si este compus din: living cu bucatarie open space, 2 dormitoare, 2 bai si balcon. Locul de parcare este inclus in pretul afisat. Pentru cei interesati, apartamentul poate fi folosit si ca spatiu comercial, fiind deja autorizat in acest scop.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament potrivit atat ca locuinta proprie, cat si ca spatiu comercial.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.