

# Apartament de 3 camere,57 mp utili, zona Somesului

Scan

ID: 136205AV  
Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.667€  
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



## Persoana de contact

Andrei Banea  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 57.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de 3 camere ultrafinisat, pozitionat intr-un ansamblu privat din Floresti. De mentionat ca ansamblul este restrictionat prin bariera, iar materialele din care este construit blocul sunt de foarte buna calitate. Ca puncte de proximitate avem magazinul Profi , farmacie, gradinita, bancomate, loc de joaca pentru copii si baza sportiva, etc. Apartamentul are o suprafata utila de 57 mp si este situat intr-un imobil nou, la etajul 1 din 2. Compartimentarea se prezinta astfel: Living cu bucatarie, hol, o baie, doua dormitoare si un balcon cu suprafata de 5 mp. Se vinde la stadiul de ultrafinisat nou, cu materiale premium si dispune de incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC, 3 sticle si usa metalica antiefractie la intrare. Se poate achizitiona un loc de parcare in garajul subteran la 5000 euro sau exterior la 3000 de euro! Boxa finisata se vinde la pretul de 500 E mp !

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie  4.0

Raport calitate/preț  4.5

Facilitati zona  4.5

Spatii verzi  5.0

Confort  4.5

## Parerea Agentului

Foarte potrivit pentru persoanele care cauta o zona aerisita si apropiata de Cluj-Napoca

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.