

# Apartament lux 3 camere, 63mp, 2 parcari subterane, zona Abatorului



ID: 134481AV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Tauti

Pret/mp: 2.016€  
Rata lunara: 646,52 €

127.000€



## Persoana de contact

Silviu Galatanu  
Broker Partner

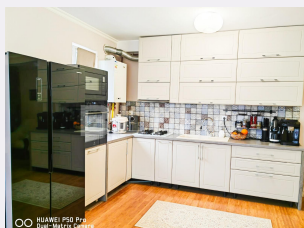
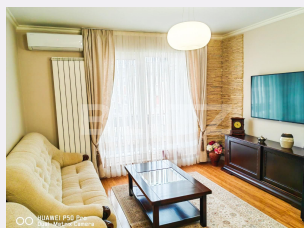
+40 264 333 777  
off

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 63.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament tip lux, semidecomandat cu suprafata de 63 mp utili, intr-o zona foarte linistita, la etajul 2 al unui complex rezidential de pe strada Abatorului, la 5 minute de Vivo. Este compuns astfel: 2 dormitoare, open-space cu bucatarie , balcon cu spatiu de depozitare izolat, baie si 2 boxe de depozitare. Apartamentul dispune de finisaje si materiale de inalta calitate, inclusiv mobila si electrocasnicele. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru familiile care caută un stil de viață modern și luxos sau pentru investitori interesați de locuințe de închiriat cu caracteristici superioare. Apartamentul este situat intr-un bloc finalizat in 2020 fiind intr-o zona linistita si ferita de trafic. Impreuna cu apartamentul se pot achizitiona 2 parcaris suterane la pretul de 7000e fiecare.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament de lux, ideal unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.