

# Apartament 3 camere, ultrafinisat, strada Tautiului 208, Florestii



ID: 134400AV  
Ultima actualizare: 23.01.2024

Cartier: Florești  
Zona:

Pret/mp: 1.313€  
Rata lunara: 427,62 €

84.000€



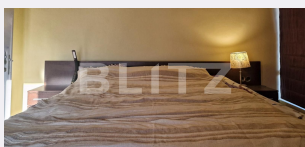
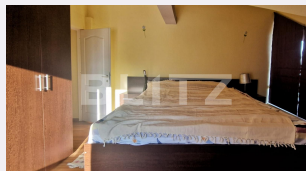
## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartamentul se afla la pe strada Tautiului 208, aproape de intersectia strazilor Sub Cetate si Tautiului, intr-o zona linistita, foarte aproape de Centura Sud a Florestiului. Compartimentarea apartamentului este urmatoarea: Mansardă luminată: Având în vedere că se află la mansardă, beneficiaza de lumina naturală generoasă prin ferestrele de mansardă si ferestrele obișnuite orientate către exterior. Acest lucru creaza un spațiu luminos și plăcut. Apartamentul dispune de un living spațios , mobilat cu mult gust si rafinement și două dormitoare, unul dintre ele putand fi folosit ca birou sau cameră suplimentară. Dormitorul principal dispune de un pat robust dotat cu 2 saltele cu apa, care pot fi incalzite, ceea ce confera un strop de rasfat si confort binevenit. Bucătărie: Bucataria face parte dintr-un open space deschis către zona de living, dotata cu echipamente și spațiu suficient pentru gătit și depozitare. Baia: Dispune de un spatiu generos, dotata cu o cada spatioasa si mobilier specific, plus un geam de aerire. Sistemul de încălzire menține temperatura confortabilă în timpul sezonului rece. Depozitare: Pentru optimizarea spațiului, sunt prevăzute spații de depozitare în pereți si un pod spatios, acesta fiind un punct forte al apartamentului. Acoperiș inclinat: Fiind la mansardă, exista zone cu acoperișul înclinat, ceea ce ofera un aspect caracteristic spațiului.

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.