

# Apartament 3 camere, decomadat, 61mp, mobilat nou, zona Ioan Rus

Scan

ID: 132075AV  
Ultima actualizare: 11.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.565€  
Rata lunara: 493,80 €

97.000€



## Persoana de contact

Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

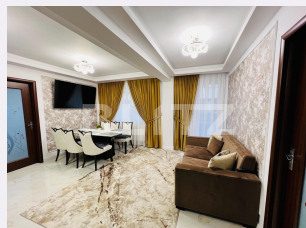
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre achiziționare un apartament spațios cu 3 camere într-o zonă liniștită din apropierea Ioan Rus. Acest apartament de 62 mp utili impresionează prin designul său de comandat, oferind o atmosferă confortabilă și relaxantă. Iată câteva dintre caracteristicile cheie: Localizare: Situat în zona Ioan Rus, acest apartament beneficiază de proximitatea la facilități precum magazine, școli și transport public, primaria Floriști, gradința. Suprafață utilă: Cu o suprafață utilă de 62 mp, apartamentul oferă suficient spațiu pentru o familie. Compartimentare: Dispune de 3 camere și o bucătărie separată. Beneficiați de un balcon pentru a vă bucura de aer proaspăt și de o baie luminată datorită geamului. Nou mobilat și utilat: Apartamentul este complet nou mobilat și utilat, gata pentru a fi locuit. Mobilierul modern și electrocasnicele de înaltă calitate sunt incluse în preț. Toate electrocasnicele sunt încă în perioada de garanție, oferindu-vă liniștea că sunteți acoperiți în caz de probleme.. Parter înalt: Aflându-se la parter înalt, apartamentul oferă acces facil și comoditate, fiind ideal pentru cei care preferă mai puține trepte. Optional se poate achiziționa un loc de parcare cu cf separat. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să se mute într-un apartament complet nou mobilat și utilat. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.