

# Apartament de 3 camere, 55mp, terasa, etajul 1, parcare subterana inclusa, zona Vivo

Scan

ID: 132054AV

Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 3.218€

Rata lunara: 901,06 €

177.000€



## Persoana de contact

Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere situat intr-o zona cu potential urias de crestere. Apartamentul este situat intr-un ansamblu privat prevazut cu bariera in imediata vecinatate a complexului comercial Vivo si a clinicii Amethyst. Aceasta proprietate este potrivita atat pentru locuit cat si pentru investitie avand in vedere cererea masiva de chirie in regim hotelier pentru aceasta zona. Compartimentarea este semidecomandata si este compusa din hol, 2 dormitoare, baie, living cu bucatarie open space si o terasa superba cu acces din living si din dormitor. Locul de parcare este subteran cu suprafata de 18 mp este optional la pretul de 8000 euro. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.