

# Apartament 3 camere la cheie, garaj, 59 mp, terasa 29 mp, zona Eroilor

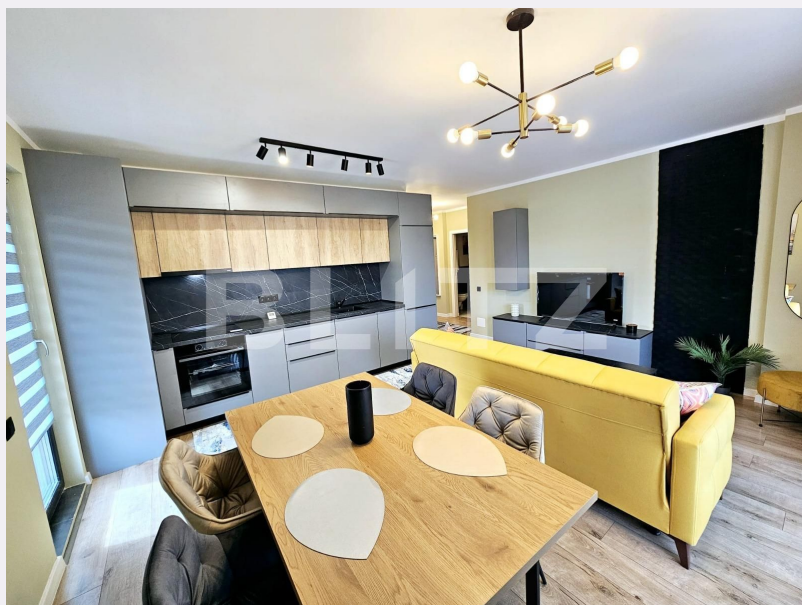
Scan

ID: 131775AV  
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret.mp: 2.008€  
Rata lunara: 603,25 €

118.500€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

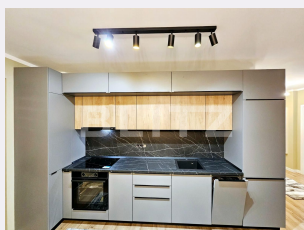
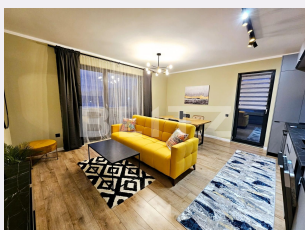
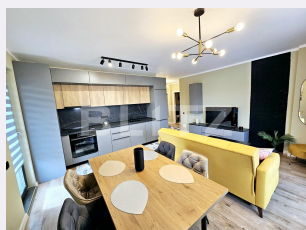
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera oportunitatea de a achizitiona un apartament modern și elegant în inima zonei Eroilor din Florești. Iată câteva dintre caracteristicile cheie: Localizare de top: Apartamentul este situat în zona Eroilor, cunoscută pentru accesul rapid la magazine, stații de autobuz, școli și grădinițe. Toate facilitățile esențiale sunt la îndemână. Suprafață și compartimentare: Apartamentul oferă o suprafață utilă de 59 mp și dispune de o compartimentare inteligentă în 3 camere, oferind versatilitate și confort. Beneficiați și de o terasă cu suprafața de 29 mp, unde puteți să vă relaxați și să vă bucurați de aer proaspăt. Finisaje de înaltă calitate: Apartamentul dispune de finisaje de înaltă calitate, inclusiv încălzire în pardoseală, geamuri termopan cu 7 camere pentru eficiență termică și fonică sporită. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru familiile care caută un stil de viață modern și luxos sau pentru investitori interesați de locuințe de închiriat cu caracteristici superioare. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Optional se poate achizitiona și un garaj la pretul de 5000E !

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.