

# Apartament 3 camere, 60 mp, 2 balcoane, sud, zona Dumitru Mocanu

Scan

ID: 130148AV  
Ultima actualizare: 12.01.2024

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.263€  
Rata lunara: 385,88 €

75.800€



## Persoana de contact

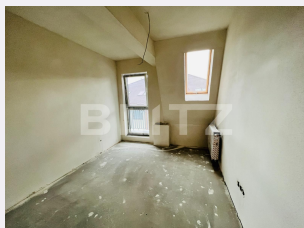
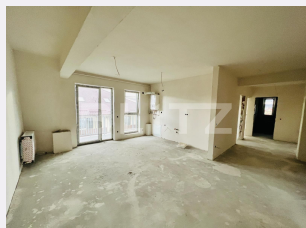
Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament de 3 camere cu suprafata utila de 60 mp. Compartimentarea este semidecomandata si este compus din living cu bucatarie open space, baie cu geam, 2 dormitoare si 2'doua balcoane cu suprafata de 11 mp. Apartamentul se afla la etajul 3 din 3 si este orientat sud-vestic. Se preda la stadiu de semifinisat cu centrala termina proprie, tamplarie pvc de inalta calitate cu 3 sticle, instalatii trase pe pozitie, o mana de glet si usa la intrare sau aveti posibilitatea achizitionarii la stadiu de FINISAT cu pereti zugraviti in alb, interupatoare si prize montate, parchet, grese si faianta in baie, usi de interior montate, pretul pentru finisaje, material si manopera fiind 150 euro mp util. Pretul include TVA si avansul minim este 20% din pretul apartamentului. Parcarile sunt optionale la pretul de 3800 euro.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.