

# Apartament 3 camere, 68mp, parcare, pod 55mp, orientare Sud, zona Tineretului

ID: 119760AV

Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 1.855€

Rata lunara: 651,61 €

128.000€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

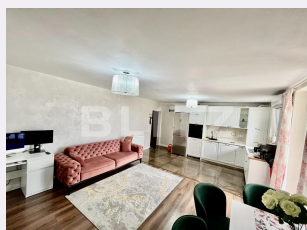
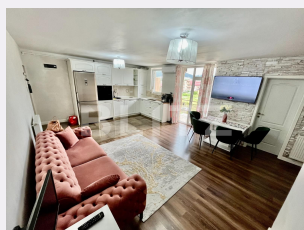
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 69.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz pune la dispoziție pentru vanzare un apartament cu 3 camere situat în zona Tineretului. Acest apartament beneficiază de proximitatea față de stațiile de autobuz, magazine, farmacii, zone verzi si la 3 km de Vivo. Amplasat la etajul 3 al unui imobil cu regim de înălțime P+3, finalizat în anul 2013, apartamentul are o suprafață utilă de 68 metri pătrați. Compartimentarea acestuia constă în următoarele: living open space cu bucătărie, 2 dormitoare, 1 baie, 2 balcoane de 5,5 metri pătrați și 4,5 metri pătrați, precum și un pod de 55 metri pătrați cu carte funciară. Apartamentul se vinde complet finisat și mobilat, iar în preț este inclus un loc de parcare cu carte funciară separat. Blocul dispune de supraveghere video, acces cu poarta electrica si curte privata. Vă încurajăm să veniți pentru a viziona această apartament!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

4.7

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.