

# Ap semifinisat, 3 cam, parcare subterana, Floresti

ID: 118819AV

Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.091€

Rata lunara: 366,53 €

72.000€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

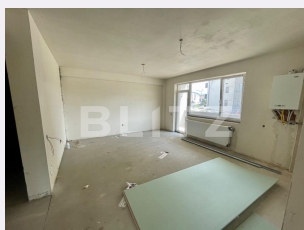
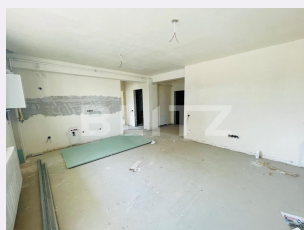
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament semifinisat de 3 camere, situat in zona strazii Urusagului din Floresti. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu 4 niveluri, finalizat in anul 2021. Suprafata utila este de 66mp, compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol, living open-space cu bucataria, 2 dormitoare, 2 bai si un balcon. Orientarea este S-E, avand parte de lumina naturala in cea mai mare parte a zilei. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, cu centrala proprie, calorifere, instalatiile trase pe pozitie si o mana de glet. In pret este inclus si un loc de parcare subteran.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartamentul are o buna compartimentare si este situata intr-o zona cu multe facilitati!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.