

Apartament luminos si spatios 3 camere, 70mp, parcare, zona Teilor

ID: 106578AV
Ultima actualizare: 30.06.2023

Cartier: Florești
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Silvia Serban
Senior Broker Partner

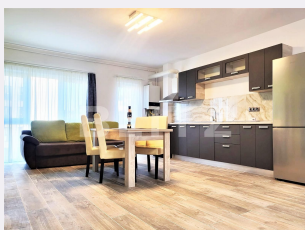
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 70.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie apartament de 3 camere, luminos si foarte spatios - 70mp + balcon 6mp + 1 Loc de Parcare, inclus in pret! Proprietatea se afla in zona Teilor a cartierului Floresti, rezidential NOU 2022. Imobilul se afla la etajul 2/6 (cu lift) . Zona este verde, aerisita si permite un view superb asupra intregului cartier. Compartimentarea este astfel: Semidecomandat - Bucatarie open space echipata complet + Living, 2 Dormitoare, 2 Bai dintre care una beneficiaza de aerisire naturala (geam). Apartamentul se vinde complet mobilat si echipat cu finisaje, mobilier si electrocasnice din gama PREMIUM. Totul este NOU! Gratie locatiei excelente, unde se afla, acesta poate fi achizitionat atat ca investitie, care asigura un randament maximizat al inchirierii, cat si pentru rezidenta personala. Dotarile apartamentului contin: incalzire in pardoseala si centrala proprie, izolatie 10cm, geam termopan, gresie faianta si parchet pentru cele mai inalte standarde. Exista CF si toate contractele incheiate cu furnizorii pentru utilizati, set documente integral complet. * Pretul este usor negociabil ** Disponibil imediat pentru mutare *** Proprietarul accepta toate variantele de plata (cash, credit ipotecar)

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru o familie sau achizitie investitionala

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.