

Apartament lux, 3 camere, 60mp, balcon 9mp, zona Eroilor COMISION 0%.



ID: 105727AV
Ultima actualizare: 13.03.2023

Cartier: Florești
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.248€
Rata lunara: 381,29 €

74.900€



Persoana de contact

Mariana Gazda
Sales Manager

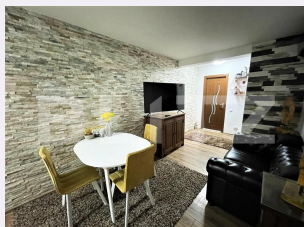
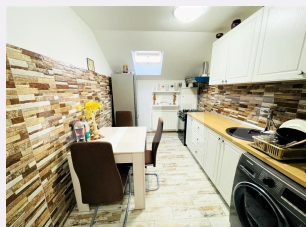
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 60.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie apartament de 3 camere, cochet si foarte spatios - 60mp + balcon inchis cu termopan - 9mp + loc de parcare, inclus in pret! Proprietatea se afla in zona centrala a cartierului Floresti, foarte aproape de orice mijloc de transport, supermarketuri, farmacii , piata agroalimentara si alte magazine utile. Astfel, accesul este extrem de facil catre orice alta zona - gradinite, scoli si zone de agrement. Imobilul se afla la etajul 3/3 si confera spatiu mansardat pe toata suprafata sa. Astfel, se poate transforma usor intr-un duplex. Compartimentarea actuala este astfel: Decomandat - Bucatarie inchisa echipata complet, 2 Dormitoare, Baie care beneficiaza de aerisire naturala (geam) si zona de Living. Gratie locatiei excelente, unde se afla, acesta poate fi achizitionat atat ca investitie, care asigura un randament maximizat al inchirierii, cat si pentru rezidenta personala. Dotarile apartamentului sunt alese cu bun gust si se vinde complet mobilat si utilat + LOC de PARCARE (inclus in pret) * Pretul este usor negociabil ** Disponibil imediat pentru mutare *** Proprietarul accepta toate variantele de plata (cash, credit ipotecar)

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate EXCELENTA !!! Recomand cu incredere unei familii

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.