

Apartament cochet , nou , 3 camere , spatiu verde , zona Teilor

ID: 104636AV

Ultima actualizare: 30.06.2023

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 1.329€

Rata lunara: 473,44 €

93.000€



Persoana de contact

Mariana Zugun
Sales Manager

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Apartament nou , compus din 2 dormitoare , living + bucatarie si 2 bai , suprafata toatala fiind de 70 mp + un balcon deschis . Apartamentul se afla la etajul 1 intr-un bloc nou cu lift. Desi imobilul a fost finalizat foarte recent, exista deja CF-uri si toate utilizatile (apa, gaz, curent etc) sunt racordate . Apartament dotat cu incalzire in pardoseala, centrala termica Buderus si tot sistemul de iluminat este pe leduri, pentru a oferi un consum cat mai redus de energie. Baia mare este utilata complet (cada, chiuveta, WC, oglinda cu dulapior etc) geam pentru aerisire. Finisajele in baia mica sunt de asa natura incat permit utilizarea acestia pe post de dressing, camara sau pur si simplu spatiu de depozitare. Imobilul se afla intr-o zona linistita, plina cu verdeata si datorita aplasamentului, pe 2 laturi ale imobilului este imposibila construirea altor imobile, astfel incat viitorii proprietari se pot bucura pe termen nelimitat de aer curat si natura. In pret se include si loc de parcare subteran. Ocupare imediata , achizitionarea se poate face atat cash cat si prin creditare.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Ideal investitie sau familie. Ocupare Imediata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.