

# Apartament 3 camere, 70 mp, parcare, aer conditionat, zona strazii Eroilor

Scan

ID: 103164AV  
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.371€  
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



## Persoana de contact

Calin Pop  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament de 3 camere, modern și cu finisaje moderne, în care să te muți imediat, mobilat și utilat, spațios și luminos, situat într-o zonă bună, pe care să-l poți da eventual spre închiriere, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Sunt Andreea Retegan, broker imobiliar Blitz și te invit să descoperi o proprietate foarte spațioasă, finisată modern, situată în zona Eroilor, o zonă foarte bună din comuna Florești, aproape de stații de mijloace de transport în comun, precum și școală gimnazială I-VIII "Gheorghe Șincai" (7 min), liceul teoretic (5 min), piata(2 min) și multe magazine. Apartamentul se află la etajul 3 al unui bloc de 3 etaje finalizat în 2012. Are o suprafață utilă de 70 de mp și o compartimentare semidecomandată - 2 dormitoare, living open space cu bucatărie, camera, dressing, baie și un balcon de cca 5 mp. Apartamentul are finisaje moderne, electrocasnice de calitate (mașină de spălat vase și cuptor electric) și aer condiționat. Optional se poate achiziționa și un loc de parcare exterior. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar și este ideal pentru o familie sau pentru investiție. Dacă ți-am stârnit interesul, contactează-mă pentru mai multe detalii

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru o familie datorita suprafetei mari si accesul facil catre toate punctele de interes.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.