

# 3 camere, 77 mp, gradina 80 MP, bloc nou, Sanicoara

Scan

ID: 47287AV  
Ultima actualizare: 29.05.2020

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.071€  
Rata lunara: 419,98 €

82.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 77.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in Sanicoara. Acesta este pozitionat la parter cu gradina de 80 mp. intr-un imobil cu 3 niveluri si dispune de o suprafata utila de 77 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: 1 living open space cu bucataria, 1 camera, 2 dormitoare, hol, 1 dressing, 2 bai si 1 terasa. Beneficiaza de centrala termica proprie cu sistem de incalzire prin pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle de geam si usa metalica la intrare. Imobilul va avea acces in curte interioara privata, amenajata cu pavaj. Loc de parcare inclus in pret. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti .

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament la un pret oportun, spatios, situat intr-o locatie accesibila, apropiata de magazine si mijloc de transport in comun.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.