

Oportunitate! Apartament 3 camere, 115 mp utili, balcon, parcare, bloc nou, zona Calea Turzii

ID: 86638AV
Ultima actualizare: 16.11.2022

Cartier: Europa
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.330€
Rata lunara: 1.364,31 €

268.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

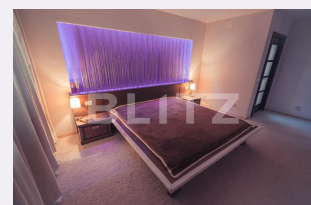
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 115.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ are placerea de a vă oferi spre vânzare un apartament cu o suprafață generoasă, de 3 camere, situat în cartierul Europa, zona Calea Turzii la maxim 3 km de mers pe jos de centrul orașului si la 2,5 km de UMF. Proprietatea este situată la etajul 3 al unui imobil nou structurat pe 6 niveluri, construit in anul 2012. Blocul este izolat și beneficiază de centrală termică proprie, ușă metalică la intrare, geamuri termopan. Orientarea este ESTICĂ, suprafața utilă este de 115 mp plus 1 balcon de 6 mp. Compartimentarea este semidecomandată, structurată astfel: 1 hol generos prevăzut cu spații de depozitare, 1 living cu bucatarie (separată de un perete), 2 dormitoare, 2 băi (dintre care una aparține de un dormitor) si balcon cu ieșire din living. Beneficiaza de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul dispune de finisaje de inalta calitate, electrocasnice noi si se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. Locatia apartamentului imбина perfect toate facilitatile de care ai nevoie: zona rezidentiala cu multa verdeata, 5 minute pana la statia de autobuz, saloane de înfrumusețare, farmacii, bănci, supermarket-uri etc. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare supratcran, accesul fiind cu bariera. Daca consideri ca acest apartament este viitoarea ta locuinta, te astept la vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru o familie care iubeste spatiul generos si privelistea deosebita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.