

Preluare chiriasi! Apartament 3 camere, Calea Turzii

ID: 76263AV
Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Europa
Zona: G.V Bibescu

Pret/mp: 2.807€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Constantin Cretu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare un apartament de 3 camere, situat in cartierul Zorilor, in zona Calea Turzii, la maxim 3 km de mers pe jos de centrul orasului si la 2,5 km de UMF. Proprietatea este situata la etajul 6 al unui imobil structurat pe 7 niveluri, construit in anul 2014. Blocul este izolat si beneficiaza de centrala termica proprie, usa metalica la intrare, geamuri termopan. Orientarea este SUD-VESTICA, suprafata utila este de 57 mp plus o terasa generoasa de aproximativ 9 mp. Compartimentarea este semidecomandata, structurata astfel: 2 camere, living + bucatarie open-space, hol generos cu spatii de depozitare, 1 baie spatioasa, 2 spatii de depozitare (debara/dressing) si 1 terasa cu suprafata de 9 mp. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, dispunand de 2 televizoare, masina de spalat Beko noua, centrala termica Bosch, aragaz, cuptor, frigider, congelator. Impreuna cu apartamentul se vand si un loc de parcare la subteran cu CF separat si un spatiu de depozitare la subsol la pretul de 15.000 euro. Blocul dispune de 2 lifturi si loc de joaca pentru copii restaurat plus o zona de grill pentru locatari. APARTAMENTUL SE POATE ACHIZITIONA CU PRELUARE DE CHIRIASI - 550 euro/luna. Pentru mai multe detalii si vizionari, asteptam sa ne contactati.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investiție sau pentru o familie care preferă o zonă liniștită a orașului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.