

# Apartament 3 camere, 77 mp, 2 balcoane, cartier Europa!

ID: 66752AV  
Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Europa  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 2.591€  
Rata lunara: 1.015,60 €

199.500€



1	HOL	10.39 mp
2	BUCATARIE	6.49 mp
3	LIVING	23.39 mp
4	DORMITOR	12.63 mp
5	DRESSING	3.85 mp
6	DORMITOR	12.32 mp
7	BAIE	4.25 mp
8	BAIE	3.68 mp
9	BALCON	5.70 mp
10	BALCON	7.50 mp
SUPRAFATA TOTALA UTILA		77.00 mp
PRET		

## Persoana de contact

Paul Sandor  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro



1	HOL	10.39 mp
2	BUCATARIE	6.49 mp
3	LIVING	23.39 mp
4	DORMITOR	12.63 mp
5	DRESSING	3.85 mp
6	DORMITOR	12.32 mp
7	BAIE	4.25 mp
8	BAIE	3.68 mp
9	BALCON	5.70 mp
10	BALCON	7.50 mp
SUPRAFATA TOTALA UTILA		77.00 mp
PRET		

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 77.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 / 5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in cartierul Europa. Apartamentul are o suprafata utila de 77 mp si face parte dintr-un complex rezidential nou, finalizat. Compartimentarea este moderna, semidecomandata, gandita astfel: hol intrare, bucatarie open space cu livingul cu iesire pe balcon, un dormitor matrimonial cu dressing, baie proprie cu geam si iesire pe un balcon, un al doilea dormitor si o a doua baie. Va beneficia de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Se poate achizitiona un loc de parcare subteran la pretul de 10000 euro fara TVA inclus. Pretul afisat nu include TVA.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Avem oferta ideala pentru tine daca esti in cautarea unui imobil nou pe care sa il amenajezi dupa propriile gusturi.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.