

Apartamentul tau Smart, in vila, cu gradina!

ID: 37437AV
Ultima actualizare: 06.03.2020

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.716€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€

Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 116.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

Credem in relatiile de castig-castig! Castigul tau, o locuinta moderna, cu toate facilitatile in zona, cu suprafata de 116 mp, la cheie. Castigul nostru, un client multumit de achizitia facuta! Blitz ofera spre vanzare un apartament in vila, cu o curte foarte frumoasa care iti ofera linistea de care ai nevoie si spatiul necesar pentru relaxare. Dispus P + E cu intrare separata, avand o suprafata utila de 116 mp + 15 mp balcon, cota parte curte amenajata, loc de parcare si boxa exterioara pentru depozitare. Apartamentul este compus din: - Parter: Living room, bucatarie, hol, baie. - Etaj: Dormitor matrimonial, dormitor, hol, baie, balcon. Finisaje: - Gresie si faianta Marrazi, obiecte sanitare Grohe si Geberit. - Parchet din lemn masiv de stejar. - Electrocasnice Bosch (masina spalat rufe, masina uscat, masina spalat vase, plita si hota electrica, cuptor electric). CT Viessmann noua. - Mobilier executat la comanda. - Curte amenajata cu gazon si zona de relaxare plus barbeque area. Automatizare smart home: - Poarta acces auto automatizata (prin telecomanda). - Sistem iluminare Philips Hue 3rd Gen in toata casa, 34 de becuri + senzori (prin comanda vocala/telefon, aprindere/stingere automata, inclusiv in curte). - Sistem audio Google Home cu 7 incinte acustice (comanda vocala/telefon). - Sistem incalzire pe camere cu termostat wifi (comanda vocala/telefon). - Sistem aer conditionat (2 unitati, 12.000 BTU) wifi (comanda vocala/telefon). - Sistem internet Deco M5 (3 unitati) wifi (comanda telefon, acoperire 500mp). - Sistem alarma cu abonament firma paza. - Supraveghere video interior/exterior cu inregistrare (prin telefon). - Dressing area facut la comanda cu iluminare. - TV de 190cm si TV de 156cm, Chromecast/Apple connectivity. Panorama catre padurea Faget si Manastur. Se vinde complet mobilat si utilat. La cerere, poate fi achizitionat in varianta de partial mobilat.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O locuinta de lux care asteapta un proprietar pe masura. Te astept sa vizitam impreuna acest frumos apartament!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.