

# Apartament 3 camere, 83 mp, decomandat, zona strazii Eugen Ionesco!

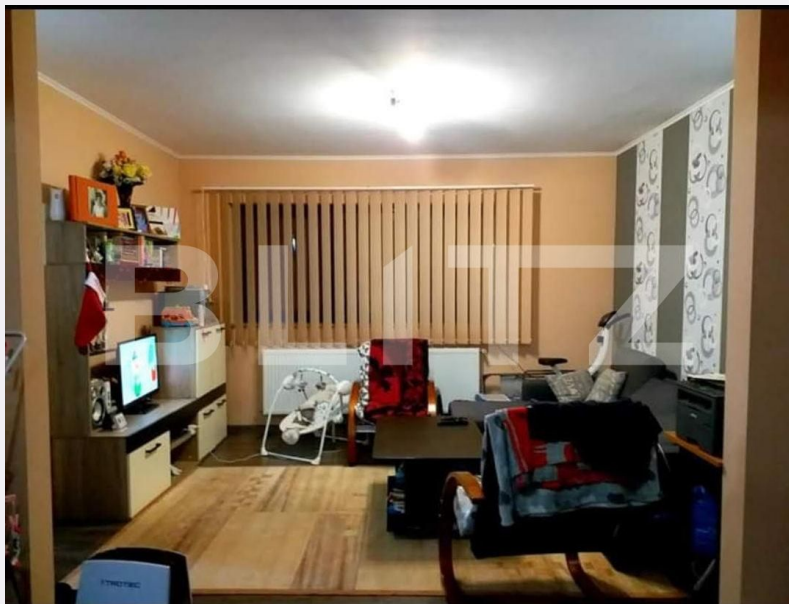
Scan

ID: 36652AV  
Ultima actualizare: 14.10.2020

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.143€  
Rata lunara: 483,11 €

94.900€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

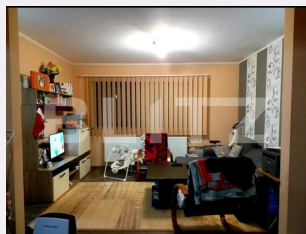
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 83.00 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament situat in zona strazii Eugen Ionesco, din cartierul Europa. Apartament 3 camere (Spatiu tehnic) la demisolul unui bloc D+P+2+M, avand geamuri normale. Acesta este compartimentat astfel: living open space cu bucatarie, baie cu wc si 2 camere cu baie individuala fiecare. Apartamentul este complet finisat. Baile sunt finisate complet, cu cadă pe colț, wc si chiuveta. Dormitoarele cu mocheta moderna, livingul are parchet, iar bucataria cu locul de luat masa, are gresie cu incalzire in pardoseala. Centrala Bosch si calorifere in fiecare incapere. Apartamentul este izolat pe exterior cu polistiren, iar pe interior este izolat extra cu BCA. Sub intregul apartament este izolata pardoseala cu polistiren de 5. Statia de autobuz este la 50 de m de bloc. Blocul are supraveghere video. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O locatie potrivita pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.