

# Apartament de 3 camere, balcon, zona Lombului

Scan

ID: 82670AV  
Ultima actualizare: 31.08.2023

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Lombului

Pret/mp: 1.264€  
Rata lunara: 341,08 €

67.000€



## Persoana de contact

Mirabela Stan  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare un apartament de 3 camere situat în cartierul Dambul rotund, într-o zona linistita din zona strazii Lombului. Apartamentul este pozitionat la parterul înalt al unui imobil cu regim de înălțime D+P+2ET având o suprafață de 53,5 mp plus un balcon inchis cu termopan de 9,5 mp, fiind dispus pe 2 laturi ale imobilului. Acesta are următoarea compartimentare: bucătărie open space cu zona de luat masa, un hol lung, 3 dormitoare cu iesire pe balcon și 2 bai cu geam. Apartamentul se predă nemobilat, dispune de geamuri termopan, centrala termică proprie, aer condiționat și usa metalica la intrare. Vă așteptăm la noua casa!

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru o familie sau pentru investiție.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.