

Apartament de 3 camere 65.41 mp, terasa 3.60 mp, imobil NOU!

Scan

ID: 60846AV
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 1.350€
Rata lunara: 449,53 €

88.303€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.41 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartamente cu 2 si 3 camere, in Ansamblul Rezidential din Dambul Rotund, un ansamblu cu un design arhitectural modern, care se bucura de un acces rapid spre centrul orasului. Ansamblul este format din 5 blocuri, doua avand regim de inaltime P+2, trei dintre ele cu regim de inaltime P+6, la parter sunt prevazute spatii comerciale; 3000 mp spatii verzi; loc de joaca pentru copii; gradinita privata in cadrul complexului. Apartamentele se predau la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, usa metalica la intrare, geamuri din termopan si centrala termica, instalatii trase pe pozitie. Cei care aleg sa locuiasca aici pot beneficia de locuri de parcare subterane, pretul pentru o parcare subterana fiind 8000 Euro, TVA inclus; 7000 Euro, TVA inclus - suprapusa, partea inferioara; 6000e TVA inclus - suprapusa, partea superioara. Preturi si modalitati de plata: - Integrala; 1400 e/mp + TVA - Avans 50%: 1450 e/mp + TVA - Avans 25%: 1500e/mp + TVA . Terasa/balcoanele peste 3 mp, se platesc cu 250 Euro/mp Se pot achizitiona si cu rate direct de la constructor, pentru o perioada de 3 ani, pretul apartamentului majorandu-se cu 15%. Termen finalizare: Iulie 2021. Data estimativa eliberare CF-uri: Octombrie 2021. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie! PRETUL AFISAT NU INCLUDE TVA.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare cu acces facil catre zonele centrale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.