

# 3 camere, 56 mp + 120 mp terasa, zona strazii Corneliu Coposu



ID: 58531AV  
Ultima actualizare: 10.05.2021

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 2.429€  
Rata lunara: 692,34 €

136.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 3 camere semidecomandat, situat in zona strazii Corneliu Coposu, din cartierul Dambul Rotund. Suprafata utila este de 56 mp si este compus din 2 dormitoare, un living open space + bucatarie si o baie. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat si dispune de centrala termica, geamuri termopan, usa metalica la intrare si beneficiaza de o terasa de 120 mp cu orientare S-V-N . Imobilul se afla intr-o zona cu acces facil spre mijloacele de transport in comun si magazine. Pentru pretul de 7000 Euro se poate achizitiona si o parcare subterana. Pentru mai multe detalii sau o vizionare va rugam se ne contactati. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 188 Indice de emisii echivalent CO2 - 65 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament cu finisaje moderne, practic compartimentat, ideal pentru un cuplu sau ca si investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.