

Apartament modern la casa, 112mp, zona Corneliu Coposu

ID: 153356AV

Ultima actualizare: 13.01.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 1.786€

Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

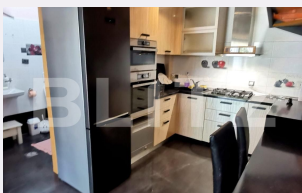
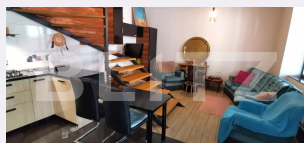
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 112.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vanzare o proprietate impresionantă, ferită de agitatia și zgomotul cotidian al orașului, situată într-o zonă accesibilă. La 500m distanta este cea mai apropiata statie de autobuz (liniile 31 si M31), autogara si gara la 5 minute cu masina, imediat langa imobil se afla un magazin alimentar, Mega Image si Profi la 3 minute cu masina. Apartamentul este situat într-un imobil de tip casa, cu intrare separat și curte individuală. Acesta este amplasat pe o parcela de 278 mp teren. Structura de rezistenta a imobilului este realizată din caramida, fundația din beton iar acoperisul a fost recent înlocuit în anul 2021, cu tigla ceramică. Apartamentul Este dispus pe 2 etaje plus mansarda, dupa cum urmeaza: la parter avem terasă închisa si acoperita, living + bucătărie, baie; la etaj: hol, un dormitor, o camera (dressing/ dormitor copii). Podul a fost masardat și amenajat pentru o eficienta maximala a suprafetei utile. Incalzirea se realizează prin pardoseală (la parter) și prin calorifere la etaj. Curtea generoasa este împrejmuită de un gard de lemn + soclu de beton. Accesul auto se realizează de pe o stradă asfaltată, în interiorul grădinii sunt amenajate două locuri de parcare, iar restul curții este acoperită, în proportii majoritare, de gazon natural. La exterior mai regăsim și un balansoar, o zonă de BBQ acoperita si o arie de gradina amenajabila Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P128193

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii