

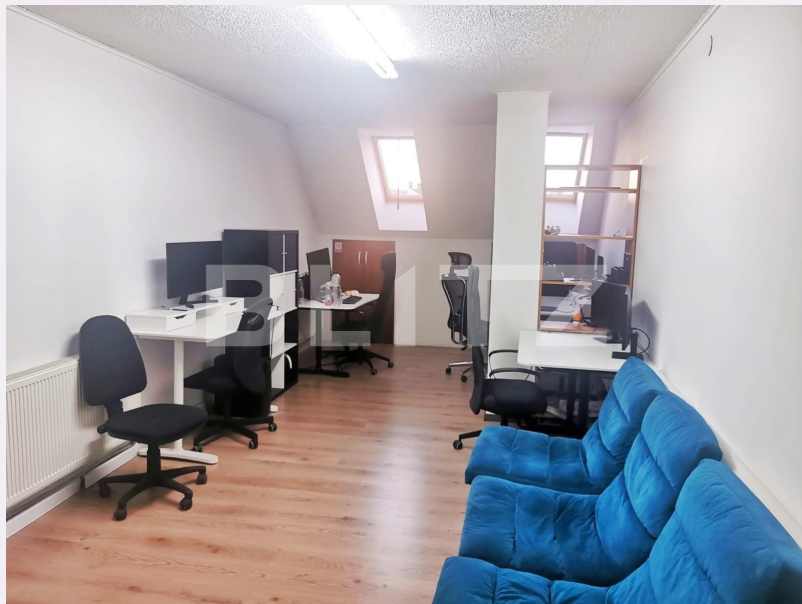
Investitie! Apartament de 3 camere, 126 mp, terasa, zona Centrala

ID: 88894AV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: **Central**
Zona: **Eroilor**

Pret/mp: 1.349€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

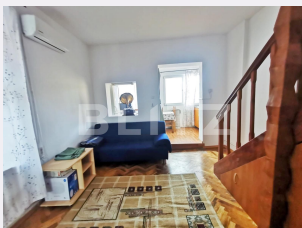
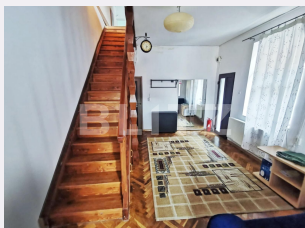
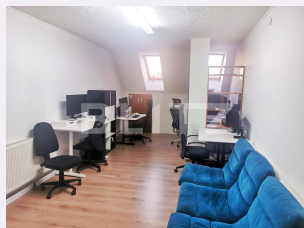
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 126.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 / 3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament de 3 camere situat in zona Bulevardul Eroilor. Imobilul este amplasat în imediata vecinătate a mai multor puncte de interes reprezentând o oportunitate reală de investiție. Se poate achiziționa cu posibilitatea preluării chiriilor, o companie de IT. Zona în care este amplasat imobilul este bine conectată la stațiile de autobuz, cea mai apropiată fiind la aproximativ 100m. Acesta este la etajul 2 din 3 într-un imobil nou și are o compartimentare decomandată, astfel: hol intrare generos, 3 camere, o bucătărie și o baie cu posibilitatea de ridicare a unei mansarde. Dispune de ușă metalică la intrare, centrală termică proprie, tâmplarie PVC cu geam termopan. Orientarea este SUD-ESTICĂ, fiind extrem de luminos și călduros. Apartamentul se vinde la stadiul finisat, mobilat. Te așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.