

OPORTUNITATE! Apartament 3 camere, 74 mp, parcare subterana, etaj intermediar, Scala Center



ID: 88080AV
Ultima actualizare: 14.12.2023

Cartier: Central
Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.784€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

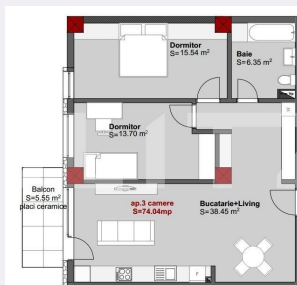
Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 74.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, situat in zona strazii Somesului - complex Scala Center. Acesta este pozitionat la etajul 6 al unui imobil compus din 7 etaje si dispune de o suprafata utila de 74 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 1 living cu bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol si un balcon un suprafata de 5,5 mp. Beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie din PVC cu 3 sticle/ 6 camere, usa metalica la intrare, centrala in condensare marca BUDERUS si sistem de incalzire in pardoseala marca REHAU. Apartamentul este complet mobilat si utilat: - centrala individuala - parchet laminat în camere și buătărie/sufragerie, gresie la intrare și baie - aer conditionat Samsung - masina de spalat haine Samsung - sufragerie cu TV Samsung 125cm - bucatarie: frigider incorporat Electrolux, masina de spalat vase Bosch, cuptor Electrolux cuptor cu microunde Samsung, plita inductie Electrolux, hota Bosch, - baie: walk-in shower cu coloana dus Grohe și rigola încastrată, wc încastrat Geberit - dormitor matrimonial cu TV Samsung 108cm - balcon cu vedere în curtea interioară - 1 loc de parcare la subsol contra sumei de 16.000 euro. .

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament pretabil investitie datorita pozitionarii acestuia aproape de Piata Mihai Viteazul- zona centrala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.