

Investitie de succes la cheie! Apartament 3 camere, imobil nou, finisaje lux, preluare chiriasi, zona Centrala

ID: 83233AV
Ultima actualizare: 10.05.2022

Cartier: Central
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret.mp: 3.217€
Rata lunara: 1.135,23 €

223.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

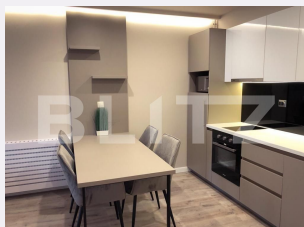
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 69.31 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Va propunem un apartament realizat la cele mai inalte standarde, intr-un ansamblu rezidential nou, amplasat in apropiere de centrul orasului Cluj - Napoca, la numai cateva minute distanta fata de Piata Avram Iancu si Piata Mihai Viteazul. Localizat in zona ultracentrala, care este in continua dezvoltare, atat din punct de vedere imobiliar, cat si economic, acest apartament este alegerea potrivita pentru toti cei care au un stil de viata activ si doresc sa fie permanent conectati la viata vibranta a orasului. Imobilul este responsabil construit, cu materiale durabile si calitative, iar curtea interioara a complexului este ingrijita si dispune de spatii verzi. Apartamentul este situat la Mezaninul unui imobilul dispus astfel: S+P+M+5E+Er avand o suprafata utila de 70 mp, compartimentarea fiind una semidecomandata, apartamentul fiind compus din living + bucatarie de tip open space, 2 dormitoare, 2 bai + 1 terasa de 16 mp. Recent finisat, avand spatii largi si luminoase, incalzire prin pardoseala si centrala termica proprie, apartamentul este pregatit sa satisfaca si cele mai pretentioase gusturi. In prezent, apartamentul este inchiriat cu 900 de euro pe luna si de aceea iti propun aceasta oferta si ca investitie de succes cu o amortizare rapida! In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare in garajul subteran al imobilului. LA PRETUL AFISAT SE ADAUGA COTA DE TVA DE 19%.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O locatie deosebita, la cateva minute de centrul orasului, cu acces imediat la obiective turistice si culturale, parcuri, banci, clinici, scoli si gradinite, restaurante, pub-uri, pretabila pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.