

Apartament 3 camere, 71.6 mp, parcare, zona Parcul Central!

ID: 82578AV
Ultima actualizare: 18.04.2022

Cartier: Central
Zona: Parcul Central

Pret/mp: 2.458€
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

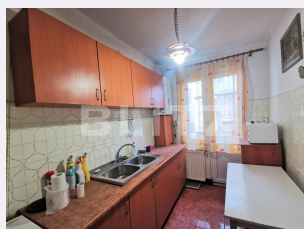
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 71.60 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament cu 3 camere în zona Parcului Central. Acesta este situat la parterul unui imobil cu 4 etaje având orientare atât estică, dar și sudică. Suprafața utilă este de aproximativ 72 mp, iar compartimentarea este decomandată, astfel: hol intrare cu spații de depozitare, debara, bucătărie cu logie, 3 camere, 1 baie și o a doua logie cu ieșire din 2 camere. Apartamentul dispune de geamuri termopan și centrală termică proprie și se vinde la stadiul renovabil, fiind perfect pentru viitorii proprietari de a-și lăsa amprenta asupra spațiului oferit. De asemenea, apartamentul dispune de un loc de parcare în curtea interioară a imobilului. Imobilul este situat într-o zonă liniștită, la doi pași de Parcul Central, restaurantul Chios, Cluj Arena, Sala Polivalentă. USAMV, etc. fiind oferta perfectă pentru o familie cu copii, dar și pentru investiție datorită proximității față de punctele de interes majore din centrul orașului. La câteva minute de mers pe jos se află stații de autobuz și tramvai cu conexiune spre toate zonele orașului.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Oferta ideală pentru o familie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.