

Apartament spațios, pretabil pentru birouri sau regim hotelier!

ID: 76476AV
Ultima actualizare: 23.02.2022

Cartier: **Central**
Zona: **Sora**

Pret/mp: 2.500€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 62.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune la vânzare un apartament spațios situat în zona străzii Regele Ferdinand, în imediata apropiere a magazinului Sora. Acesta este situat la parterul unei case cu regim de înălțime P+1+ POD și are o suprafață de 62mp. Compartimentarea acestuia este semidecomandata, astfel: hol intrare, o cameră, bucatărie cu cămară, o baie, iar cu intrare separată mai există o cameră și o baie, acestea putând fi unite. Se vinde la stadiul renovabil, apartamentul necesită lucrări ample de renovare. Acesta reprezintă o oportunitate de investiție, putând fi transformat ușor din locuință în spațiu comercial, de birouri sau regim hotelier. Imobilul se află în imediata apropiere a magazinului Central, Sora, Piața Mihai Viteazu, Liceul unitarian "Janos Zsigmond", Liceul Teoretic "Brassai Samuel", la 500 m de mers pe jos se află Piața Unirii, iar la 300 m se află Piața Muzeului. În imediata apropiere, în fața magazinului Central, regăsim stațiile de autobuz 5, 9, 32B, 35, etc. Pentru detalii suplimentare nu ezita să ne contactezi!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ofertă ideală pentru investiție!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.