

La 4 minute de Piata Unirii ! 3 camere, 85 mp utili

Scan

ID: 64306AV

Ultima actualizare: 16.09.2021

Cartier: Central

Zona: Camera de Comert

Pret/mp: 1.900€

Rata lunara: 822,15 €

161.500€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

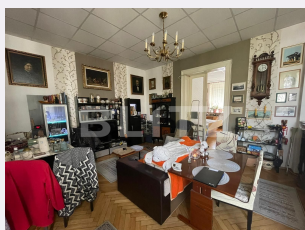
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 85.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere, situat in zona strazii Albert Einstein la doar 4 minute de Piata Unirii. Apartamentul face parte dintr-o casa de 3 apartamente individuale, are CF separat, un singur proprietar, contorizare individuala, intrare separata, cota parte dintr-un beci comun si pod mansardabil cu intrari separate. Apartamentul este dotat cu sistem de alarma si supraveghere video. Apartamentul are o suprafata utila de 85 mp, compartimentarea fiind una semidecomandata compusa astfel: hol la intrare, baie, bucatarie decomandata, un living si doua dormitoare, intrarea in dormitoare se face din living. Locuinta detine la subsol cota de 2/5 din suprafata pivnitei de 25 mp. Pe adresa proprietatii in termeni de valabilitate este emis un Certificat de Urbanism pentru mansardare pe actuala structura si pe toata partea de pod.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie care vrea sa locuiasca cat mai aproape de centrul orasului !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.