

Apartament 3 camere, 50mp, zona strazii I. L. Caragiale

ID: 60492AV
Ultima actualizare: 07.06.2021

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 1.840€
Rata lunara: 468,35 €

92.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

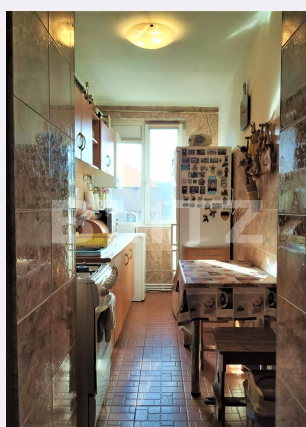
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz iti ofera spre vanzare apartament cu 3 camere cu suprafata utila de 50 mp, situat in zona strazii Horea. Este pozitionat la ultimul etaj al unui imobil cu 4 niveluri reabilitat termic. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: 2 dormitoare, sufragerie, bucatarie, baie si hol. Apartamentul este dotat cu centrala proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare, iar predarea se face precum in pozele de promovare. Exista posibilitatea parcarii unei masini, in curtea interioara a imobilului. Clasa energetica: C Consum anual specific de energie [kWh/mp/an]: 276.84 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mp/an]: 63.19 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mp/an]: 0.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

4.7

Parerea Agentului

Apartament recomandat, atat pentru locuit, cat si pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.