

Apartament 3 camere decomandate, pe strada Horea, ideal pentru investitie



ID: 56191AV
Ultima actualizare: 31.08.2021

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 1.563€
Rata lunara: 463,26 €

91.000€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

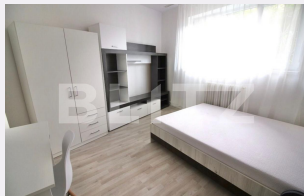
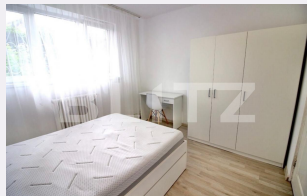
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 58.24 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere decomandate, intr-o zona semi centrala, pe strada Horea, in imediata apropiere a mijloacelor de transport in comun, a Facultatii de Litere, etc. Apartamentul este situat la demisolul unui bloc dispus pe 4 nivele, desi poate fi comparat cu un parter, avand geamuri mari, indreptate spre curtea interioara a blocului, si de asemenea in CF figureaza ca si apartament. Avand o suprafata utila de 58,24 mp, apartamentul se prezinta astfel: 3 camere decomandate, 1 bucatarie, 1 baie, 1 camara, 1 hol. Este complet mobilat si utilat, recent, cu centrala termica proprie. Exista posibilitate de parcare in curtea imobilului, fiecare proprietar avand cota parte. Pentru a afla mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare nu ezitati sa ne contactati! Clasa energetica: c Consum anual specific de energie [kWh/mp/an]: 258.28 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mp/an]: 53.78 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mp/an]: 0.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.