

Apartament cu farmec boem pe strada Horea!

ID: 28198AV
Ultima actualizare: 13.05.2020

Cartier: Central
Zona: Facultatea de Litere

Pret/mp: 1.574€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Nicolae Toderici
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere ce are puterea de a se autorecomanda, cu o dispunere pe trei niveluri, fiind situat in zona strazii Horea. Apartamentul este positionat intr-un imobil de tip casa si dispune de o suprafata utila de 54 mp. Este semidecomandat si dispus astfel: Parter: living, bucatarie, baie; Etaj 1: dormitor, hol; Etaj 2: dormitor, baie. Interiorul este amenajat in stil minimalist si cu un decor de efect. Fiecare zona se remarca prin personalitatea proprie cu care este investita. Spre exemplu, bucataria incadreaza o insula pentru gatit ce invaluieste incaperea intr-un aer pedant, fiind totodata foarte practica. De asemenea, optiunea pentru rafturi reuseste sa amplifice spatiu, iar dinigul este mai mult decat potrivit pentru cina in familie sau pentru cafelele cu miros de poveste. Se remarca, totodata, livingul si dormitoarele unite cromatic de optiunea pentru un tapet cu imprimeuri de ziar, spatiile se fac remarcate si prin confortul pe care il degaja, insa si prin atentia acordata iluminatului si obiectelor decorative. Inedita este si impletirea dintre materiale cu textura diferita pentru amenajarea interioara incepand de la gresie, lemn, tapet, pana la diferentierea finisajelor in interiorul aceleiasi structuri etc. Spre exemplu, baia intrepatrunde mai multe structuri, iar efectul va invitam sa-l vedeti. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare si are avantajul de a se vinde complet mobilat si utilat. In pretul de vanzare este inclusa si o boxa la subsolul imobilului ce-si va dovedi utilitatea odata cu folosirea ei.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Este un apartament caruia ai gasi cu greu ceva sa-i reprozezi, amenajarea este deosebita, iar pozitionarea mai mult decat potrivita pentru persoane cu viata activa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.