

Farmec arhitectural și amenajare modernă- 3 camere, 109 mp utili , Ultracentral

ID: 208294AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 4.541€
Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Specialist Broker Partner

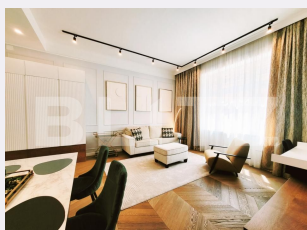
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 109.00 mp
Numar bai: 3
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Situat într-o clădire istorică din centrul Clujului, apartamentul îmbină elemente arhitecturale originale cu o amenajare modernă, mobilier elegant și dotări actuale. -Proprietatea este organizată în două unități distincte, fiecare cu intrare separată, dar și cu posibilitatea de acces direct între ele printr-o ușă interioară. -Prima unitate dispune de dormitor, bucatărie și baie. Cea de-a doua cuprinde un living generos, un dormitor elegant, bucatărie, două băi și un hol spațios. Amenajarea păstrează stilul arhitectural al clădirii, completat de finisaje și mobilier în nuanțe moderne. Pentru un plus de confort, proprietatea beneficiază de un sistem de ventilație integrat, care asigură distribuția aerului cald și rece. Compartimentarea oferă flexibilitate în utilizare, cele două unități putând funcționa independent sau împreună, în funcție de necesități. Ambele unități sunt în prezent închiriate, ceea ce face proprietatea potrivită și pentru un cumpărător interesat de continuarea exploatării în regim de închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P185269

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.