

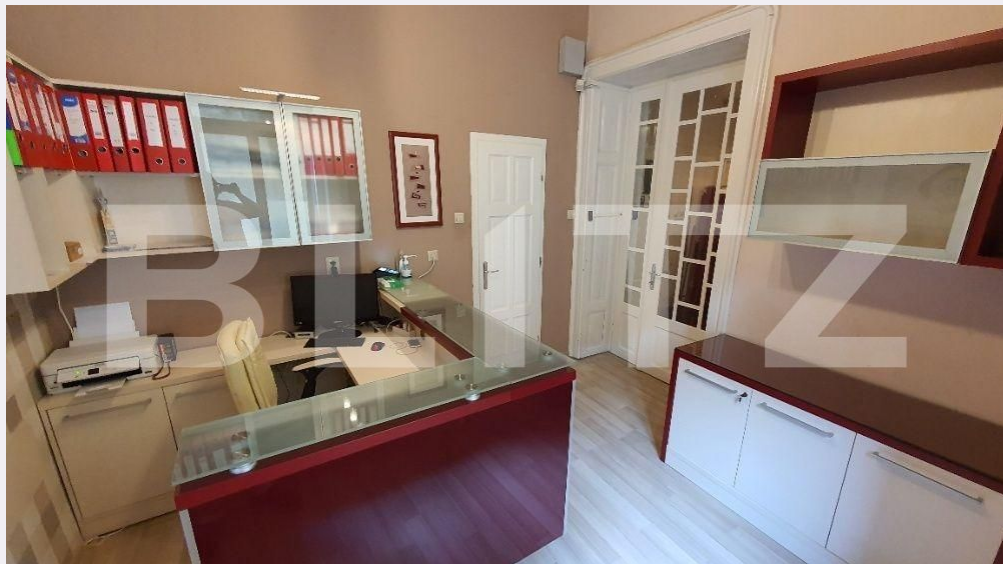
Apartament 3 camere, 110 mp, Ultracentral

ID: 193935AV
Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 4.091€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Iuga Mitrut
Senior Broker Partner

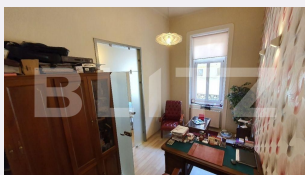
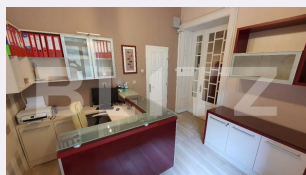
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 110.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un spațiu premium, ultracentral, situat în zona Piața Unirii – Opera Națională, într-o clădire cu arhitectură deosebită. Proprietatea are 110 mp utili, compartimentați în 3 încăperi, este poziționată la parter și se predă finisată, cu centrală termică proprie, fiind pregătită pentru utilizare imediată. Avantaj major: spațiul este în prezent închiriat, oferind posibilitatea de achiziție cu preluare de chirie – ideal pentru investitori. Beneficiază de încăperi luminoase, finisaje din lemn natural și include suplimentar un demisol de 17 mp și două pivnițe înalte, cu potențial excelent. Poziționarea, la câțiva pași de Tribunal și Judecătoria, îl face ideal pentru birouri, notariat, avocatură sau sediu de firmă. Cod ofertă / ID BLITZ: P170675

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.