

Apartament de 3 camere, 61 mp, zonă centrală

ID: 192286AV
Ultima actualizare: 07.04.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 4.820€
Rata lunara: 1.496,67 €

294.000€



Persoana de contact

Andreea Cosovanu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 61.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în zona centrală a orașului Cluj-Napoca, ideal pentru locuit sau investiție. Locuința are 61 mp utili și compartimentare de comandă. Ai hol, living, două dormitoare, bucătărie separată, baie și balcon. Te bucuri de lumină naturală pe tot parcursul zilei datorită orientării sudice. Apartamentul se află la etajul 1 din 4, într-un imobil solid din cărămidă, cu pereți groși. A fost complet finisat în 2025. Beneficiezi de parchet, gresie și faianță de calitate, tâmplărie termopan și centrală termică proprie cu contorizare individuală. Ușile sunt schimbate, iar la intrare ai ușă metalică. Baia este spațioasă și are duș walk-in cu geam. Balconul este orientat spre curtea interioară. Ai liniște și intimitate. Primești și un beci generos de aproximativ 15 mp, trecut în cartea funciară. În plus, apartamentul include și teren în curtea interioară. Aceste detalii sunt rare în zona centrală. Locația îți oferă acces rapid la transport, magazine și servicii. Ajungi pe jos în câteva minute la Catedrala și Tribunal. Proprietatea este potrivită atât pentru locuit, cât și pentru închiriere. Sună acum și programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169044

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.