

Apartament ultracentral, 3 camere – stradă emblematică din Cluj

ID: 182149AV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.925€

Rata lunara: 1.598,48 €

314.000€



Persoana de contact

Daiana Oprea
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament deosebit, situat la etajul 1 al unei clădiri cu regim de înălțime P+1, pe una dintre cele mai frumoase și fotografiate străzi din Cluj-Napoca. Proprietatea beneficiază de o terasă generoasă, curte interioară și pod mansardabil în proprietate exclusivă. Apartamentul are o suprafață utilă de 80 mp și este compartimentat astfel: -antreu -baie -bucătărie -3 camere spațioase, cu tavane înalte -cămară pentru alimente - spațiu de depozitare (4-5 m) Podul, cu o suprafață de aproximativ 80 mp, se pretează excelent pentru amenajarea unei mansarde. În proprietate se mai află terasa și cota parte din curtea interioară. Dotări și avantaje: -centrală termică proprie -fațada clădirii renovată anul trecut -finisaje clasice: parchet masiv, geamuri termopan -proprietate pet friendly Suprafață totală (apartament + pod + terasă): aproximativ 180 mp. Pentru informații suplimentare sau vizionare, proprietatea este disponibilă imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P158150

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.