

Apartament impecabil! Zona Gradinii Botanice!

ID: 17194AV
Ultima actualizare: 03.06.2020

Cartier: Central
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 3.568€
Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 81.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 2

Nr. locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Propunem spre vanzare un apartament cu 3 camere ce se remarca prin eleganta si confort sporit. Acesta este situat in zona centrala, aproape de toate punctele de interes ale orasului, oferindu-ti insa in egala masura atat linistea, cat si spatiul verde de care ai nevoie pentru un echilibru permanent. Apartamentul epateaza prin forme, structuri, materiale fine si finisaje de calitate. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil nou cu 2 nivele, acest lucru aducand un plus de confort prin intimitatea pe care ti-o ofera. Apartamentul dispune de o suprafata utila de 81 mp cu o compartimentare semidecomandata gandita astfel: living open-space cu bucataria, 2 dormitoare, 2 bai, hol si un balcon. Livingul open-space cu bucataria este amenajat in stil contemporan cu obiecte de mobilier atent alese, astfel incat sa ofere un maxim de confort, dar si o ambianta armonioasa in culori tandre. Zona de relaxare este ampla si cochet amenajata avand atat fotolii, canapea, dar si doua masute extrem de utile pentru antreurile ce vor da gust conversatiei. Se remarca si o ampla zona de dining langa bucataria moderna complet utilata care beneficiaza si de o fereastra in dreptul chiuvetei ce iti faciliteaza o priveliste pe masura. Zona pentru gatit este atent amenajata, avand un blat de gatit spatios din piatra naturala, un aragaz cu plita si o hota incorporata in structura mobilierului. Dormitorul este foarte spatios cu pat matrimonial din lemn masiv capitonat cu velur si un birou generos. Baile sunt modern amenajate, ambele fiind dispuse cu fereste. Una dintre acestea este foarte spatioasa cu o chiuveta dreptunghiulara ampla si cabina de dus cu sticla securizata. Finisajele acestei locuintei sunt noi si moderne atent realizate dintre care se remarca parchetul din lemn masiv. Ca si dotari, apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. In pretul de vanzare este inclus un garaj, ceea ce nu este putin lucru zona in care este situat apartamentul.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Este un apartament care isi respecta viitorul proprietar prin confortul si ambianta pe care i-o pune la dispozitie, dar si prin zona usor accesibila.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.