

Apartament cu 3 camere, 77,79 mp, cu logie și finisaje premium, ultracentral

ID: 170880AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 3.779€

Rata lunara: 1.496,67 €

294.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 77.79 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament modern de 3 camere, situat într-un ansamblu ultracentral, oferă spațiu generos, finisaje premium și eficiență energetică ridicată, fiind ideal pentru locuire sau investiție imobiliară. Cu o suprafață de 77,79 mp, orientare estică și vestică, plus o terasă de 8,5 mp, acesta beneficiază de luminozitate pe tot parcursul zilei și un spațiu perfect pentru relaxare. Living spațios cu bucătărie open-space – zonă modernă, aerisită, perfectă pentru confort și relaxare Două dormitoare elegante – izolare fonică avansată și finisaje de calitate Baie modernă – dotări de înaltă calitate, ventilație integrată și obiecte sanitare premium Încălzire în pardoseală – eficiență energetică ridicată și confort optim Tamplărie tripan – izolare superioară, reducând pierderile de căldură și zgomotul exterior Terasa de 8,5 mp – spațiu generos pentru relaxare, cu balustradă din sticlă securizată Acces securizat & tehnologie avansată – videointerfon, supraveghere video și infrastructură pregătită pentru smart home Construit la standard NZEB, acest apartament oferă calitate, confort și rentabilitate, fiind o oportunitate excelentă de locuire sau investiție. Contactează-ne pentru detalii și programarea unei vizionări Cod ofertă / ID BLITZ: P145779

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii