

Smart Home pe doua nivele, 100 mp, in Inima Clujului

ID: 166762AV

Ultima actualizare: 23.09.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 4.702€

Rata lunara: 2.367,18 €

465.000€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

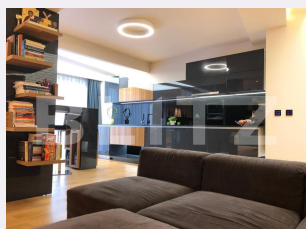
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 98.90 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz îți propune spre vânzare un apartament smart, situat în zona zero a orașului, în apropierea Pieței Unirii. Locație centrală – aproape de tot ce ai nevoie, într-o zonă dorită de toată lumea! Imobil nou – construit în anul 2015, apartamentul este situat pe etajele 2 și 3 ale unui imobil modern. Suprafață generoasă – 100 mp, dispus pe 2 niveluri, cu o compartimentare inteligentă: Primul nivel: ✓ Living open space luminos, cu bucătărie complet echipată ✓ Dressing (sau un dormitor mai mic, conform CF) ✓ Baie Al doilea nivel: ✓ Dormitor spațios ✓ Baie suplimentara ✓ Terasă de 20 mp – un loc perfect pentru relaxare Finisaje și mobilier de lux – totul este realizat din cele mai bune materiale, oferind un aer sofisticat și confortabil. Smart house – apartamentul este dotat cu tehnologie de ultimă generație: Încălzire în pardoseală cu control individual al temperaturii în fiecare cameră Iluminare inteligentă, controlată prin smartphone Sistem de sonorizare hi-fi Tehnologie inovativă – tavanul din bucătărie folosește tehnologia Barrisol pentru o luminozitate crescută a spațiului. Dotări moderne: Mașină de spălat vase Cuptor cu microunde incorporabil Expresor de cafea incorporabil Aer condiționat Smart TV Parcare subterană – apartamentul dispune de 2 locuri de parcare subterane, fiecare cu CF individual 18.000€/ parcare Un apartament care îți va oferi confortul și luxul de care ai nevoie! Vino să-l vezi personal și să te convingi ca este casa visurilor tale! Cod ofertă / ID BLITZ: P141440

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.