

Apartament 3 camere, 88 mp, terasa 10 mp, zona Centru

ID: 164618AV

Ultima actualizare: 13.08.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 3.580€

Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 88.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament exclusivist pe două nivele, în centrul Clujului! Acest apartament unic, situat într-un imobil boutique cu doar 3 etaje, îți oferă combinația perfectă între confort, stil și o locație premium, chiar în inima orașului Cluj-Napoca. Detalii cheie Suprafață utilă: 88 mp, inteligent compartimentată pentru a oferi spații generoase și funcționale. Compartimentare modernă: Nivel 1: hol primitiv, baie, un living spațios și luminos, perfect conectat cu bucătăria deschisă, ideală pentru seri de socializare. Nivel 2: două dormitoare confortabile, o baie modernă și acces către o terasă privată de 10 mp, locul ideal pentru relaxare sau momente de inspirație. Finisaje premium: Materiale de cea mai bună calitate, detalii rafinate și o paletă de culori moderne ce creează o atmosferă elegantă și primitivă. Mobilat complet: Mobilier de design contemporan, cu soluții inteligente de depozitare și electrocasnice integrate de ultimă generație. Avantaje suplimentare Luminozitate optimă: Ferestre mari care inundează spațiile cu lumină naturală pe tot parcursul zilei. Terasa de 10 mp: Un spațiu exterior privat, unde te poți bucura de priveliști asupra orașului sau de liniștea serilor în centrul Clujului. Imobil cochet: Clădire cu regim redus de înălțime (P+3), ce oferă intimitate și un număr restrâns de vecini. Locație de excepție: Toate facilitățile urbane – restaurante, cafenele, parcuri, școli și instituții culturale – la doar câțiva pași distanță. Apartamentul dispune si de un loc de parcare subteran si o boxa la pretul de 15.000 euro Acest apartament este alegerea perfectă pentru cei care caută un cămin modern și exclusivist, într-o locație de top. Pregătit să te muți? Contactează-ne pentru a-l descoperi chiar astăzi! Cod ofertă / ID BLITZ: P138741

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.